

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de
preemțiune

Județul Hunedoara	Registrul de evidență nr. <u>12.023/235</u> din <u>19.08.2024</u> (zi/lună/an)
Localitatea Orastie	
Primăria ORASTIE	

Încheiat astăzi, 19.08.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. 8669/235/12.06.2024 a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Orastie, tarla 96, parcela 959/16, categoria de folosință 0506/6, identificat prin nr. cadastral 67738, și număr carte funciară 67738, în suprafață de 0,0447 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de:

1. BANTA MARCELA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2630112204366, identificat/identificată cu..... (CI/BI) seria AA nr. 833696, eliberat (ă) de GRUP Orastie, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea Orastie, str. sc. Unirii, nr. 56, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Or., codul poștal 335700, țara ROMÂNIA, telefon 0763678230

Prin, CNP/CIF, în calitate de, conform, cu domiciliul în localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției

Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. ⁶⁷⁷³⁸ ~~Orăștie~~ nr. cadastral ⁶⁷⁷³⁸ ~~Orăștie~~, suprafață ^{0,0747} ~~0,0747~~ ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. ^{9669/235} ~~235~~ /data ^{12.06.2024} ~~12.06.2024~~, a ofertei de vânzare nr. ²³⁵ ~~235~~, pentru terenul agricol în suprafață de ^{0,0747} ~~0,0747~~ ha, depusă de ^{BANȚA MARCELA} ~~.....~~

în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ^{proprietar} ~~.....~~, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. ^{9669/235} ~~235~~ /data ^{12.06.2024} ~~12.06.2024~~ și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site ^{Orăștie} ~~.....~~, în data de ^{12.06.2024} ~~12.06.2024~~.

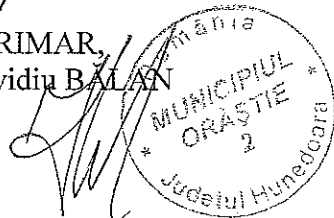
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. ~~.....~~ /~~.....~~ (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^a alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data ^{19.08.2024} ~~19.08.2024~~, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data ^{20.09.2024} ~~20.09.2024~~.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site ^{Orăștie} ~~.....~~, în data de ^{19.08.2024} ~~19.08.2024~~.

PRIMAR,
ing. Ovidiu BALAN



SECRETAR GENERAL,
Jr. Călin COSTOIU

red. ing. PE